

1. RESIDENCIA, RESIDENCIA, RESIDENCIA YA!!!

Sin duda, se trata de la **infraestructura de mayor potencialidad de Alfambra siendo un recurso imprescindible**, y es una vergüenza que siga cerrada a estas alturas. Es una falta de respeto hacia todos los alfambrinos, y **en especial al bienestar de nuestros mayores**, que el Gobierno de Aragón no se haya implicado en su apertura la pasada legislatura. Todos sabemos que con voluntad política la residencia ya podría estar dando el servicio esencial para Alfambra y para toda la Comarca.

Por nuestra parte, vamos a dedicar todos los medios y recursos disponibles para que la Residencia abra sus puertas a la mayor inmediatez posible, garantizando que la empresa gestora cuente con la reputación necesaria en el sector y **velando para que la estancia de los residentes sea de la mayor calidad posible**. Nuestro objetivo será que **la Residencia de Alfambra sea un referente en el sector y de las mejores en toda la provincia**.

2. PLACAS Y MOLINOS

Teruel Existe está **a favor de la implantación de Energías Renovables, NO ES CIERTO QUE SE OPONGA A ELLO**. Sí que **nos preocupa, y muchísimo, la falta de información generalizada con la que se está actuando en este tema y que sólo puede acabar en la proliferación de mamandurrias y tejemanejes**. Debemos garantizar la mayor TRANSPARENCIA posible en todo el proceso. De forma consensuada con el resto de integrantes del Ayuntamiento y con las inquietudes de todos los alfambrinos, exigiremos que la implantación de las energías renovables cumpla con las siguientes premisas:

- Implantación **planificada, ordenada y consensuada** por todos los alfambrinos.
- **Garantizar las mínimas afecciones posibles**, tanto al medio ambiente como al resto de actividades ya existentes en el municipio (principalmente agricultura, ganadería y turismo rural).
- **Maximizar el beneficio, tanto económico como social**, con el que los promotores energéticos deben compensar a los que vamos a sufrir sus grandes impactos.
- Priorizaremos el acceso al autoconsumo mediante **renovables para uso social y particular**.
 - **Reducción drástica de la factura** energética del Ayuntamiento, mediante un estudio de implantación de renovables en Ayuntamiento, Residencia, y en el resto de las instalaciones municipales.
 - **Asesoramiento y tramitación de papeleo**. Desde el Ayuntamiento, y gracias a los servicios técnicos del Movimiento Ciudadano Teruel Existe, se pondrá a disposición de los alfambrinos un servicio de asesoramiento gratuito (gratuito tanto para los usuarios como para el propio Ayuntamiento), en el que se facilitará toda la información sobre las diferentes energías renovables que podemos instalar en nuestros hogares y además se tutelará y facilitará la tramitación de expedientes y solicitud de ayudas.

- **Bonificación completa del impuesto de obras** para todas las instalaciones de autoconsumo.
- **Bonificación completa del IBI** durante los 4 años posteriores a la instalación de autoconsumo.
- Propuesta de promoción de una **Comunidad Energética Local**, que reduzca **para siempre y de forma autónoma** la factura energética, **ofreciendo energía a coste cero** para todos los alfambrinos y empresas instaladas en Alfambra, y garantizando la menor afección posible.

3. CUIDEMOS TODO LO QUE TENEMOS

Vamos a definir y llevar a cabo un **Plan Estratégico de Recuperación, Mantenimiento y Renovación del patrimonio de infraestructuras de Alfambra**, atendiendo con especial dedicación la recuperación de todos estos lugares.

Plan de Mantenimientos

- **Parques y jardines.** Mantenimiento de las zonas existentes, intensificar su cuidado y limpieza y recuperación del riego por goteo.
- **Pabellón e instalaciones deportivas.** Mejora del estado general de estas instalaciones.
- **Cementerio.** Renovación del camino de acceso, zona de entrada y calle principal.
- **Escuela.** Adecuación del edificio y zonas comunes.

Plan de Renovación

- **Renovación de red de abastecimiento.** Se propone un Plan de Renovación de redes de abastecimiento para acometerse de forma gradual en fases anuales.
- **Viviendas del ayuntamiento.** Se adecuarán todas ellas para disponerlas en alquiler.
- **Biblioteca.** Adecuación del edificio y propuesta de recuperación de la biblioteca incorporando servicio de ludoteca y guardería a demanada.

Plan de Recuperación de Espacios

- Mejorar la señalización de todos los entornos.
- **Castillo del “Corazón de Jesús”.** Renovación del camino de acceso, y estabilización de procesos erosivos.
- **Piscina y edificio “Cruz Roja”.** Evitar interferencias entre la explotación del bar y la gestión estival de la piscina.
- **Paseo Piscina Calle Doctor López.** Propuesta de adecuación con estabilización de ladera, ensanche de acera lateral que permita el paseo seguro de niños y personas desde el casco urbano hasta el pabellón
- **Edificio “El Garito”.** Adecuación del mismo para que pueda ser aprovechado en más actividades del municipio.

- **Edificio “BTT”.** Adecuación del mismo para que pueda ser aprovechado en más actividades del municipio.
- **Ermita Santa Ana.** Adecuación de instalaciones y renovación del sistema de riego.
- **Ermita San Juan.** Priorizar el cuidado y mantenimiento de todo el entorno, y puesta en marcha de los aseos existentes.
- **Paseo hacia Ermita de San Juan.** Adecuación del paseo al considerarse uno de los más agradables del municipio

4. ACERQUEMOS EL AYUNTAMIENTO AL PUEBLO

Vamos a trabajar para definir y llevar a cabo un **Plan de Renovación de medios del Ayuntamiento.**

- **Tasas de uso de servicios del Ayuntamiento.** Se propone una revisión a la baja de estas tasas, y exenciones de hasta el 80 % si el solicitante está empadronado en el municipio.
- **Escombrera.** Se garantizará un servicio municipal de recogida y gestión de escombro para pequeñas obras y con límite máximo de vertido por vivienda.
- **Atención al cliente.** Se revisará el horario y días de apertura del Ayuntamiento, para ampliar las horas de atención al público.
- **Implicación con todas las Asociaciones culturales.** El Ayuntamiento debe colaborar de forma activa con cualquier asociación cultural del municipio, apoyando con los medios municipales y velando por la continuidad de:
 - **Comisión de Fiestas**
 - **Amas de Casa**
 - **Asociación de Jubilados**
 - **Grupo Literario**
 - **Bolilleras**
 - **Canto y Rondalla**
 - **Jota**
 - **Tambores y Bombos**
 - **Organización feria agrícola y ganadera**
 - **Asociación Montegaudio**
- **Implicación con Asociaciones históricas.** El Ayuntamiento debe colaborar de forma activa con las Asociaciones más importantes del municipio.
 - **Cooperativa Agrícola San Isidro**
 - **Comunidad de Regantes**
 - **Montes blancos**

5. EL AYUNTAMIENTO SOMOS TODOS

Vamos a garantizar la **total transparencia** en todas y cada una de las decisiones que se realicen, las cuales resultarán del amplio consenso del conjunto de representantes del Ayuntamiento.

- Cualquier alfambrino tendrá a su disposición la información de cualquier expediente

- Los plenos se van a programar en horario que permita la máxima afluencia de los vecinos.
- Vamos a proponer que las decisiones más significativas del municipio se ratifiquen por amplia mayoría.
- Vamos a abrir un **Buzón de Sugerencias**, tanto físico como virtual, donde cualquier persona y de forma sencilla pueda expresar sus inquietudes en cualquier aspecto de la vida cotidiana del municipio.

6. SER POCOS NO RESTA DERECHOS

Exigimos a todas las Administraciones, La Comarca Comunidad de Teruel, Diputación Provincial, Gobierno de Aragón, Gobierno de España y Comisión Europea, que **no se merme ni uno solo de de los servicios públicos** de los que disponemos en la actualidad, y trabajaremos para aumentarlos significativamente **reclamando las inversiones necesarias** para la mejora en:

- **Concentración parcelaria.** Hay que **acabarla ya y exigir que sea completa** con mejora de accesos y caminos.
- **Despoblación.** Vamos a dejarnos la piel por reducir esta lacra, exigiendo medidas realmente efectivas.
- **Vivienda.** Para alquiler, rehabilitación o compra tanto para alfambrinos residentes como para nuevos pobladores.
- **Carreteras.** Mejora de las carreteras a Santa Eulalia, Celadas, Camañas, Escorihuela.
- **Caminos.** Mejora de toda la red de caminos, las máquinas de la DPT van a volver a Alfambra.
- **Comunicación.** Mejora de la cobertura móvil y acceso a internet.
- **Inversión pública.** No vamos a dejar ni una sola puerta donde **tocar, pedir y conseguir.**
- **Inversión privada.** No vamos a dejar ni una sola puerta donde **tocar, pedir y conseguir.**